



FEDECÁMARAS ZULIA
INFORME MENSUAL
OCTUBRE 2018

OCTUBRE DE PERSISTENCIA PARA LOS SECTORES PRODUCTIVOS DE LA REGIÓN

Además de Octubre se cierra en medio de mayores dificultades para el sector empresarial, sin embargo los empresarios del Zulia persisten, adaptando sus planes operativos y buscando alternativas para mantener sus empresas abiertas, sostener puestos de trabajo y continuar garantizando sus bienes y servicios a la población.

Los niveles de producción han caído por debajo del 25%, aun así los empresarios zulianos hacen sus mejores esfuerzos por mantenerse abiertos, convencidos que dadas las condiciones económicas adecuadas podrán aumentar la producción en forma programada pero relativamente rápida.

En Venezuela el emprendimiento sigue siendo una alternativa para quienes ven oportunidades en los espacios vacíos que dejan los productos que desaparecen en la escasez (manufacturas de jabones artesanales, nuevos proveedores de suministros para negocios de alimentos, fábrica de productos de limpiezas, entre otros). En la crisis la creatividad se hace presente en mayor proporción, mientras mantenerse productivo pasa a ser un reto ineludible para quienes no creen que migrar es la opción a la problemática país. Mejores tácticas surgen cada día, mientras creer en el futuro de nuestra Venezuela es la estrategia que esgrimen aquellos emprendedores y empresarios que buscan soluciones durante el momento más crítico de la economía, con la firme convicción de que será muy fácil beneficiarse de la recuperación, habiendo logrado adaptarse a la crisis.

Uno de los fenómenos más importantes al que ha contribuido la crisis es el desarrollo de nuevas relaciones de trabajo, no solo entre empresarios y colaboradores, si no más aun entre cliente y proveedores, entre empresarios, inclusive entre empresas que compiten en un mismo sector de negocios. Se ha concientizado la solidaridad necesaria, solo trabajando en equipo lograremos enfrentar los obstáculos que día a día se presentan.

El desarrollo es posible cuando el ingenio y el trabajo se tienen como valores para la superación. Siendo para esto la entidad más importante la Empresa privada. El mensaje de los representantes gremiales y empresarios, sigue siendo el mismo “seguir trabajando” y “no bajar la guardia”, de esta forma y valorando el equipo podremos construir la Venezuela que todos queremos y merecemos.

SECTOR COMERCIO

En este mes, los representantes del sector comercio señalan que 75% de sus agremiados reportan que los incrementos en costo de reposición de inventario, al igual que otros costos, no han mejorado con la reconversión monetaria. Además no logran tener acceso a las divisas



oficiales que se ofrecen a través del sistema de “Libre Convertibilidad”, anunciado por el Gobierno.

El gremio empresarial desestimó que los precios anunciados por el Ejecutivo hayan sido consultados y cuestionan que el índice inflacionario pueda bajar o sostenerse en los próximos tres meses. Así mismo, expresan que su mayor preocupación es un incremento en los valores del mercado de divisas y resaltaron que un 83,3% de los comerciantes no se encuentran seguros de poder mantener operativos sus negocios en esa circunstancia y que de mantenerse la situación, el cierre de empresas aumentará.

Representantes del sector manifestaron, que continúa la incertidumbre en torno al aumento de sueldos; que sumado a las renunciaciones voluntarias, el volumen del éxodo migratorio de trabajadores y especialistas calificados, contribuye a incrementar la aguda crisis de escasez.

Resaltaron, que aun cuando el sistema eléctrico ha disminuido su frecuencia de falla, la situación continúa siendo un problema de atención, por la variabilidad en la tensión eléctrica del fluido suministrado a las horas “pico”, ocasionando interrupciones en puntos de ventas electrónicos y daños en los equipos.

En el municipio Lagunillas los comerciantes denuncian atropellos por parte de la Alcaldía y otras entidades del Gobierno Nacional. También reportaron detenciones de comerciantes, algunos presentados ante tribunales ahora sujetos a un régimen de presentación. Esta situación impulsó un encuentro entre los comerciantes y los gremios empresariales del municipio para abordar la situación unidos.

Representantes del gremio en el municipio Machiques de Perijá informaron que luego de una reunión realizada con la SUDEBAN, estos acordaron interceder para el otorgamiento de puntos de ventas en el municipio, así como apoyo para la reactivación de algunos equipos inactivos debido a problemas presentados con la empresa CANTV en la localidad.

En el municipio Santa Rita representantes del sector advierten del efecto negativo que tendrá el aumento discrecional de los impuestos municipales sin tomar en cuenta los aportes que a su tabulación pudieron contribuir los conocimientos productivos de los gremios y comerciantes de la localidad. Proyectan que estos aumentos contribuirán al cierre de más empresas que tendrá efecto inversamente proporcional en los ingresos propios del Municipio por concepto de impuestos por actividad económica y patentes.

SECTOR INDUSTRIAL

Representantes del sector industrial en la región indicaron que se han visto afectados por el cierre operativo e intervención de la empresa Smurfit Kappa de Venezuela, la cual forma parte fundamental de la industria del empaque en Venezuela.

De igual forma, el sector industrial ve con alta preocupación el 106% de incremento reflejado en el costo de adquisición de divisas, lo que repercute en un duro incremento de los costos de producción de este sector, que se suma a los ya reiterados impactos ocasionados por la crisis



en el suministro de combustible (gasolina, gasoil y gas), que afecta no solo al transporte del personal, sino a las operaciones de maquinaria industrial que requiere de estos combustibles y a los servicios de logística de distribución de los productos generados por el sector y las actividades logísticas en las organizaciones ocasionando reducciones en los procesos operativos de las industrias.

PLÁSTICO: Al igual que otros subsectores de la industria, el de plástico sufrió caída en el mercado interno consecuencia de la escasez de materia prima nacional, fuga de talento humano e hiperinflación, además las medidas adoptadas por las autoridades municipales y regionales en cuanto al manejo del plástico causaron desconcierto en referencia a los desperdicios post- industriales de las fábricas. Se ha creado una indefinición jurídica en cuanto al transporte, tenencia, almacenamiento y proceso de estos desperdicios trayendo como consecuencia que ante la imposibilidad de utilizar el material recuperado y no tener disponibilidad de materia prima original, conlleve al colapso de muchas fábricas manufactureras del sector, pudiéndose esperar pérdidas masivas en puestos de trabajo del sector, así como escasez del producto; un elemento fundamental para el empaque de bienes adquiridos en diferentes sectores. No obstante, el sector resalta la existencia de aspectos positivos, como es el caso de las facilidades que se están realizando a los procesos de exportaciones, renovación de la dispensa del régimen legal 11 y exoneraciones de aranceles e impuestos, aunque sin apoyo para la adquisición de divisas para formalizar las exportaciones necesarias, esto será una medida inaplicable.

SECTOR CONSTRUCCIÓN

El sector construcción manifestó, que el pasado incremento salarial realizado por el Ejecutivo Nacional, genero paralización del sector, obligando a revisar las condiciones existentes en materia de convenios colectivos, vistos que estos, quedaron desfasados.

Indicaron representantes del sector que, como consecuencia de lo planteado, y a pesar de que los materiales para la estructura, y cerramientos son de fabricación nacional, el costo por metro cuadrado se elevó un 23%, calculado en divisas. Por su parte, los costos de acabados (pisos, equipamientos, aires acondicionados, etc.), por ser en su mayoría de origen importado, han aumentado hasta en 500% en este corto período de tiempo, condición que incrementa en casi un 100% el costo de la vivienda totalmente terminada para ser habitada.

De igual forma, manifestaron que, en contraparte a esta condición, los precios de venta en el mercado inmobiliario han disminuido en valores cercanos al 30% del valor en divisas que tenían hace un año, motivado aparte de la exacerbada hiperinflación y al remate de las viviendas de las familias que han decidido migrar.

De la misma forma, se manifestó que la incidencia en el sector de Obras públicas, aún no ha sido posible calcularla dado que hace apenas la tercera semana de octubre, el Ministerio homologó el nuevo Contrato Colectivo de la Construcción a nivel nacional, que la Cámara Venezolana de la Construcción y las federaciones sindicales acordaron para respetar el Salario Mínimo Nacional. Obviamente, el aumento de los precios unitarios, será muy significativo, lo que pudiera originar no iniciar o reducir el alcance de los proyectos públicos de toda índole que

estaban planificados, así como la probable paralización o no terminación de los que se encuentran en proceso, lo cual afecta la ya disminuida y deteriorada infraestructura del país.

Por otro lado, se debe informar, que el sector construcción, se ha visto en la obligación de sincerar sus precios en virtud de la actual economía del país, tal es el caso de SIZUCA, ubicada en el Zulia, que se ha visto en la necesidad de establecer el precio de sus productos a precios internacionales, para evitar el contrabando de extracción del acero de refuerzo, obviamente, este aumentó impacta al sector. Caso similar representa la fábrica de cemento privada, ubicada también en nuestro estado, quien manifiesto a representantes del sector construcción, que están trabajando a su máxima capacidad, pero solo durante las pocas horas en que tienen la disponibilidad de energía eléctrica, de allí que, la disponibilidad del cemento está bastante disminuida en el mercado.

En este sentido, los representantes del sector indicaron, que las empresas privadas en general, se están limitando a remodelaciones y la terminación de algunas obras que estaban en desarrollo desde años pasados, no observándose construcciones nuevas, ni por el sector privado, ni por organismos nacionales, ni estatales ni municipales. Las licitaciones están siendo declaradas desiertas porque las empresas no se presentan a ofertar.

SECTOR GANADERO

Durante el mes de octubre, persistió el problema de la escasez de combustible en el sector ganadero, interrumpiendo sus procesos de producción por tener que hacer largas colas para abastecerse de combustible para sus equipos de trabajo, vehículos de transporte de leche y personales, ocasionando una paralización en el sector que supera el 70% del sector.

De igual forma, las fallas en el suministro eléctrico continúan, lo que afecta la producción, en especial el procesamiento de la leche, que aunado al problema del transporte, contribuye a que la leche este sin la refrigeración adecuada y no se recoja a diario, ocasionando que esté llegando mucha de esta con niveles de acidez fuera de lo normal, afectando la calidad del producto.

Por otro lado, representantes del sector informaron que en el estado Zulia, el tema de la carne ha mejorado progresivamente, mientras que en otros estados este se incrementa, debido a que los gobernadores están obstaculizando el libre funcionamiento del sistema de distribución en la cadena cárnica.

En cuanto al efecto causado por las lluvias presentes durante el mes, representantes del sector indicaron que, en el sur del lago, los municipios Colón, Catatumbo y Francisco Javier Pulgar, el desbordamiento de los ríos Zulia, Catatumbo, Jabillo, Chama, Tarra, Mucujepe, Carira, Caño La Yuca, Caño Caimán y otros, afectaron considerablemente la producción en más 25.000 hectáreas, como consecuencia de las inundaciones en la zona.

El Sector Agropecuario se reunió en dos oportunidades con las Secretaria Agrícola de la Gobernación para entregarle listas de insumos como Cauchos, Melaza, insecticidas y



Matamalezas y aún no hay Respuesta. El ciclo Norte invierno está finalizando y si no reciben los insumos a tiempo no tendrán buenos resultados.

SECTOR INMOBILIARIO

El sector inmobiliario vivió una dinámica actividad debido a la celebración del día del Profesional Inmobiliario, sin embargo y a pesar de las múltiples actividades realizadas por el gremio y particulares, la actividad sigue lenta, donde reina la oferta y escasea la demanda, donde la desesperanza de los propietarios influye en la baja de los precios de los inmuebles, a esto se le suma los múltiples problemas de comunicación que afecta el día a día de los corredores inmobiliarios, y en cuanto a la promoción de inmuebles la oferta es baja, ya que los problemas de materiales y mano de obra escasa influyen a que muy pocos se animen a construir, tal y como fue también informado por el sector construcción, sumándose el hecho, de que los precios se ubiquen por debajo del costo de reposición que para nada ayuda al empresariado a arrancar nada nuevo. Una dinámica privada con el fin de activar las ventas ha generado el financiamiento de proyectos terminados a plazos hasta los cinco años, lo que ha creado una luz al final del túnel en cuanto a una posibilidad de repunte de las ventas con esta modalidad.

SECTOR ADUANERO

En este mes fue publicado en Gaceta Oficial Extraordinaria del Estado Zulia, N° 2.601 de fecha 13 de junio de 2018, la implementación de una nueva tasa impositiva, mediante la cual, las líneas aéreas de carga deberán pagar 1 dólar por Kg de carga que entra o salga por el aeropuerto La Chinita que sirve a la ciudad de Maracaibo, lo que implica que las líneas tendrían que pagar un doble flete, incrementando drásticamente los costos del servicio puede esperarse el cese de muchos proveedores, trasladando las operaciones de importación y Exportación efectuadas por la Aduana Subalterna Aérea del aeropuerto La Chinita para otras Aduanas. El Decreto de la Gobernación obliga a que todas las líneas aéreas paguen lo debido desde el mes de julio que fue publicada la Gaceta.

ASPECTOS POSITIVOS QUE RESALTARON EN LA REGIÓN

CIZ ARRIBÓ A SUS 72 AÑOS

Con una conferencia donde se presentó el futuro del trabajo en Venezuela, la Cámara de Industriales del Zulia (CIZ), celebró por todo lo alto y a casa llena sus 72 años trabajando por el gremio industrial. Durante el acto la Dra. Maryolga Giran presidente de la Comisión de Asuntos Laborales de CONINDUSTRIAS, realizó una ponencia sobre las expectativas del trabajo en el futuro, y argumentó que “las industrias del país deben utilizar la creatividad y educar a sus trabajadores para adaptarse a los cambios a largo plazo”.

Además de esta excelente conferencia, en el evento se otorgó la Orden “Cámara de Industriales del Zulia”, a nuestro presidente Franco Cafoncelli, Blanca Carames y a Adalberto Zambrano como un reconocimiento a la trayectoria empresarial y la contribución al desarrollo de la economía del país, también se le entregaron reconocimientos especiales a las empresas:



Tiendas Mango, Removica, Vigilantes del Zulia y COBECA por haber alcanzado más de 100 años de servicio ininterrumpido en la región.

CIEZ CELEBRÓ EL DÍA DEL PROFESIONAL INMOBILIARIO

En el marco de la celebración el día del Profesional Inmobiliario, la Cámara Inmobiliaria del Estado Zulia (CIEZ), desarrollo una actividad con la participación de Carlos González, presidente de la Cámara Inmobiliaria Nacional, quien compartió con los asistentes al evento, la ponencia “Perspectivas Inmobiliarias 2019”. Adicionalmente, los asistentes pudieron disfrutar de un rato de humor con la participación especial del humorista Claudio Nazoa.

VENAMCHAM RESPONDIÓ INQUIETUDES DE SUS AFILIADOS

La Cámara Venezolana Americana “Venamcham” desarrollo actividades para sus afiliados dando respuesta a sus inquietudes con una ponencia sobre “Oportunidades de inversión en el contexto petrolero y energía, planificar y presupuestar en entornos complejos”, con la asesoría de expertos en el área. De igual forma informaron que mantuvieron su programa de asesoría y acompañamiento en el proceso de renovación de visas de EEUU B1 y B2 para turista y F1 para estudiantes, y en el proceso de recepción de nuevas solicitudes de afiliación aumentado este mes los números de afiliados a la Cámara Binacional, y en el proceso de recepción de nuevas solicitudes de afiliación, contribuyendo al aumento durante el mes, el número de afiliados a la Cámara Binacional.

CONTINÚAN TRABAJOS EN EL PUENTE RAFAEL URDANETA

La Cámara de la Construcción del Zulia, continuó con la coordinación del comité de expertos que evalúa las condiciones del Puente General Rafael Urdaneta, de cara al siniestro ocurrido hace un par de meses en una instalación (cable) de CORPOELEC ubicado bajo la pila 23 del puente, que mantiene la arteria vial con el paso restringido desde ése momento. Este mes, se realizó una nueva inspección donde el Instituto de Corrosión de La Universidad del Zulia, solicitó también algunos ensayos a realizar en la estructura. La Gobernación ha solicitado presupuesto a la empresa especialista de ensayos de concreto, que debe ser entregado en muy pocos días, para dar inicio a las pruebas físicas que deberá hacer en colaboración con otras empresas que van a facilitar los equipos de ensayos del acero de refuerzo y equipos de ultrasonido. Se estima un mes para hacer todas las pruebas necesarias y emitir informe final que indique los correctivos que haya que tomar para permitir el uso normal del puente. Los resultados alcanzados, han sido el esfuerzo mancomunado de sectores de la región en la recuperación de un puente que no solo es un icono para la región, sino que es la puerta de entrada principal a la misma.

Documento Elaborado por el equipo de Fedecámaras Zulia, con información recibida de las distintas cámaras y asociaciones afiliadas a nuestra federación y las noticias más resaltantes que incidieron en el sector empresarial en la región zuliana durante el mes de octubre 2018.